



LEED v4.1 C+CB / C+CI

L'addenda de novembre 2020

Produit par le Conseil du bâtiment durable du Canada



Liste des modifications importantes dans les addendas de novembre 2020 à LEED v4.1 C+CB/C+CI

Préalable/Crédit	Nom du crédit	Sommaire des principales modifications
Préalable (Établissements de soins de santé seulement)	Planification et conception intégrative du projet	Aucune modification importante
Crédit	Processus intégratif	Ajout d'un texte pour tenir compte de la sélection du site, de l'équité sociale et de la santé et du bien-être, en plus des considérations antérieures sur l'énergie et l'eau; les équipes de projets choisissent deux mesures parmi la liste à considérer pour leur projet.
EMPLACEMENT ET TRANSPORT		
Crédit	Emplacement LEED pour l'aménagement des quartiers	Aucune modification importante
Crédit	Protection de terres sensibles	Aucune modification importante
Crédit	Site de haute priorité	Aucune modification importante
Crédit	Densité environnante et utilisations diverses	<ul style="list-style-type: none"> • Ajout d'une nouvelle option pour utiliser Walk Score • Ajout d'une nouvelle option pour les écoles qui peut permettre d'obtenir un maximum de 2 points pour des emplacements adjacents ou intercalaires, sur des sites déjà aménagés.
Crédit	Accès au transport en commun de qualité	Ajout d'une nouvelle option pour les navettes privées (transport en commun parrainé pour le projet).
Crédit	Installations pour bicyclettes	Permet les voies cyclables planifiées dans les 3 ans plutôt que dans 1 an.

Préalable/Crédit	Nom du crédit	Sommaire des principales modifications
Crédit	Réduction de la superficie au sol du terrain de stationnement	<ul style="list-style-type: none"> • Option 1. Aucun stationnement hors rue. Combinée à Option 2 pour éliminer les exigences redondantes. • Option 2. Réduire le stationnement. Mise à jour pour faire directement référence aux ratios de base pour le stationnement. • Option 3. Partage de véhicules. Remplacement de l'exigence de 1 espace pour partage de véhicules par 100 occupants par 1 % des places de stationnement totales. • Option 4. Places de stationnement dissociées. Clarifie que les projets occupés par le propriétaire sont admissibles à cette option s'ils n'offrent pas de stationnement gratuit ou subventionné.
Crédit	Véhicules écologiques (C+CB seulement)	<ul style="list-style-type: none"> • Option 1. Équipement de recharge des véhicules électriques. Hausse du seuil de performance qui passe de 2 % à 5 % du nombre total de places de stationnement. Ajout d'une exigence pour le critère ENERGY STAR. • Option 2. Équipement de recharge des véhicules électriques. Hausse du seuil de performance qui passe de 6 % à 10 % du nombre total de places de stationnement. Critère simplifié.
AMÉNAGEMENT ÉCOLOGIQUE DES SITES (C+CB seulement)		
Préalable	Prévention de la pollution pendant la construction	Aucune modification importante
Préalable (soins de santé et écoles seulement)	Évaluation environnementale du site	Aucune modification importante
Crédit	Évaluation du site	Aucune modification importante

Liste des modifications importantes dans l'addenda de novembre 2020 à LEED v4.1 C+CB / C+CI

Préalable/Crédit	Nom du crédit	Sommaire des principales modifications
Crédit	Aménagement des sites – protéger ou restaurer les habitats	<ul style="list-style-type: none"> • Révision des seuils de performance : 15 % pour 1 point et 25 % pour 2 points • Élimination des analyses de sol et simplification des exigences relatives aux sols • Clarification des exigences relatives à la végétation par l'ajout de critères de diversité spécifiques • Ajout d'exigences sur les jardins pour pollinisateurs • Suppression de l'Option 2. Soutien financier
Crédit	Espaces verts	Précisions mineures (principalement sur la façon de présenter)
Crédit	Gestion des eaux de pluie	<p>Simplification du texte en déplaçant les non-exigences du système d'évaluation pour les insérer plutôt dans le guide</p> <ul style="list-style-type: none"> • Simplification de la voie sur la marge latérale zéro • Réintégration de l'Option 2. Conditions de la couverture des terres naturelle
Crédit	Réduction des îlots de chaleur	Aucune modification importante
Crédit	Réduction de la pollution lumineuse	Aucune modification importante
Crédit (Écoles seulement)	Plan d'ensemble du site	Aucune modification importante
Crédit (Noyau et enveloppe seulement)	Lignes directrices pour la conception et la construction à l'intention des locataires	Aucune modification importante
Crédit (Soins de santé seulement)	Lieux de répit	Aucune modification importante
Crédit (Soins de santé seulement)	Accès extérieur direct	Aucune modification importante
Crédit (École seulement)	Partage des installations	Aucune modification importante

Préalable/Crédit	Nom du crédit	Sommaire des principales modifications
GESTION EFFICACE DE L'EAU		
Préalable	Réduction de la consommation d'eau extérieure	Aucune modification importante
Préalable	Réduction de la consommation d'eau intérieure	Aucune modification importante
Préalable	Comptage de l'eau au niveau du bâtiment	Aucune modification importante
Crédit	Réduction de la consommation d'eau extérieure	Aucune modification importante
Crédit	Réduction de la consommation d'eau intérieure	Aucune modification importante
Crédit	Utilisation de l'eau de tour de refroidissement	<ul style="list-style-type: none"> • Changement du titre pour : Optimiser l'utilisation de l'eau de traitement • Harmonisation des exigences de l'Option 1 pour les tours de refroidissement avec ASHRAE 189.1-2017 • Révision de l'Option 2 pour reconnaître une diversité de technologies de refroidissement, y compris les systèmes de refroidissement à air – et eau
Crédit	Comptage de l'eau	Aucune modification importante
ÉNERGIE ET ATMOSPHÈRE		
Préalable	Mise en service de base des systèmes énergétiques du bâtiment	Aucune modification importante
Préalable	Performance énergétique minimale	Ajout de texte pour permettre aux projets canadiens d'utiliser les facteurs d'émissions de GES tirés de Portfolio Manager
Préalable	Comptage de l'énergie au niveau du bâtiment	Aucune modification importante
Préalable	Gestion fondamentale des frigorigènes	Interdiction d'utiliser les HCFC dans les nouveaux équipements de CVCA&R
Crédit	Mise en service améliorée	Aucune modification importante

Liste des modifications importantes dans l'addenda de novembre 2020 à LEED v4.1 C+CB / C+CI

Préalable/Crédit	Nom du crédit	Sommaire des principales modifications
Crédit	Optimiser la performance énergétique	<p>C+CB :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Option 3 : rationalisation et simplification des exigences; 6 points disponibles <p>C+CI :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Option 1: révision des seuils de performance pour le Tableau 1 et le Tableau 2 • Option 2: modifications mineures pour s'aligner avec les seuils de C+CB; 17 points disponibles (plutôt que 15)
Crédit	Comptage d'énergie avancé	Aucune modification importante
Crédit	Harmonisation des réseaux	<ul style="list-style-type: none"> • Cas 2 et Cas 3 : changement mineur à l'exigence relative aux compteurs de mesure selon des intervalles • Cas 3 : La demande d'électricité de pointe est déterminée par le biais du cas de conformité à ASHRAE 90.1-2016
Crédit	Énergie renouvelable	<ul style="list-style-type: none"> • Simplification de la structure à niveaux multiples • Clarification du traitement de l'électricité renouvelable et de l'énergie renouvelable • Ajustement des seuils pour l'obtention du crédit • Réduction de la durée minimale du contrat pour la porter à 10 ans • Suppression de l'Option 2. Crédits de carbone
Crédit	Gestion améliorée des frigorigènes	<p>Option 2 :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ajout d'une exigence de conformité à la norme ASHRAE Standard 15-2019 : Safety Standard for Refrigeration Systems. • Ajout d'une exigence sur l'élaboration et la mise en œuvre d'un plan de gestion des frigorigènes

Liste des modifications importantes dans l'addenda de novembre 2020 à LEED v4.1 C+CB / C+CI

Préalable/Crédit	Nom du crédit	Sommaire des principales modifications
MATÉRIAUX ET RESSOURCES		
Préalable	Collecte et entreposage des matériaux recyclables	Harmonisation des exigences pour les bâtiments de vente au détail avec les exigences des autres types de projet
Préalable	Planification de la gestion des déchets de construction et démolition	Suppression du préalable, les exigences sont maintenant incluses dans le crédit Gestion des déchets de construction et de démolition
Préalable	Réduction des sources de substances PBT - Mercure	Aucune modification importante
Crédit	Réduction de l'impact du cycle de vie du bâtiment (C+CB seulement)	<ul style="list-style-type: none"> • Combinaison des Options 1-3 en une seule option « Réutilisation du bâtiment et des matériaux » qui couvre tous les types de bâtiments; permet à un plus grand nombre de projets d'obtenir un point additionnel pour la réutilisation, car le point était auparavant réservé aux bâtiments historiques. Ajout de nouveaux seuils de performance avec des seuils de départ moins élevés. • Changement mineur à l'Option 2 - ACV de tout le bâtiment concernant les hypothèses de base
Crédit	Réduction de l'impact du cycle de vie des intérieurs (C+CI seulement)	<p>Combinaison des Options 1 et 2 en une seule option qui offre plus de flexibilité pour l'obtention du crédit. Ajout de nouveaux seuils de performance avec des seuils de départ moins élevés.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Révision de l'Option 3 qui devient « Conception pour flexibilité et démontage » • Nouvelle option pour l'ACV de l'intérieur
Crédit	Divulgaration et optimisation des produits de construction - Déclarations environnementales	<ul style="list-style-type: none"> • Suppression des mots « Divulgaration et optimisation des produits de construction » du nom du crédit • Changements mineurs à l'Option 1 • Simplification de la structure de l'Option 2 et centre d'attention maintenant porté sur le carbone intrinsèque

Liste des modifications importantes dans l'addenda de novembre 2020 à LEED v4.1 C+CB / C+CI

Préalable/Crédit	Nom du crédit	Sommaire des principales modifications
Crédit	Divulgation et optimisation des produits de construction - Approvisionnement de matières premières	<ul style="list-style-type: none"> Suppression des mots « Divulgation et optimisation des produits de construction » du nom du crédit Mise à jour des normes de référence sur les matières biosourcées
Crédit	Divulgation et optimisation des produits de construction - ingrédients des matériaux	<ul style="list-style-type: none"> Suppression des mots « Divulgation et optimisation des produits de construction » du nom du crédit Changements mineurs à l'Option 1 Simplification de la structure de l'Option 2
Crédit	Réduction des sources de SPBT - Mercure (Soins de santé seulement)	Aucune modification importante
Crédit	Réduction des SPBT - plomb, cadmium et cuivre (Soins de santé seulement)	Aucune modification importante
Crédit	Meubles et mobilier médical	Aucune modification importante
Crédit	Conception pour la flexibilité (Soins de santé seulement)	Aucune modification importante
Crédit	Gestion des déchets de construction et démolition	<ul style="list-style-type: none"> Ajout d'une exigence au préalable concernant l'élaboration d'un plan de gestion des déchets de C&D Restructuration du crédit pour insister sur les éléments de prévention et de gestion des déchets qui sont sous le contrôle de l'équipe de projet Suppression des flux de déchets et de la séparation à la source.
QUALITÉ DES ENVIRONNEMENTS INTÉRIEURS		
Préalable	Performance minimale en matière de qualité de l'air intérieur	<ul style="list-style-type: none"> Espaces ventilés mécaniquement, Cas 1 : déplacement de la ventilation mécanique, Option 2 pour l'insérer dans la voie de conformité alternative internationale Espaces à ventilation naturelle : ajout de l'addenda I de la norme ASHRAE 62.1-2016 Suppression du diagramme de flux de CIBSE (redondant avec les exigences d'ASHRAE)

Préalable/Crédit	Nom du crédit	Sommaire des principales modifications
Préalable	Contrôle de la fumée de tabac ambiante	Déplacement du texte sur les espaces à l'extérieur des limites de propriété utilisés pour affaires pour l'insérer plutôt dans le guide de référence.
Préalable	Performance acoustique minimale (Écoles)	<ul style="list-style-type: none"> • Suppression des normes ASHRAE et AHRI pour le bruit de fond des appareils de CVCA • Remplacement de la norme de référence pour le temps de réverbération pour les espaces ayant de grands volumes (NRC-CNRC Construction Technology Update No. 51 par le tableau élaboré sur la base de l'UK Department for Education performance standard Building Bulletin 93) • Plus grand nombre d'exceptions pour les espaces non traités adéquatement dans les exigences du préalable
Crédit	Stratégies d'amélioration de la qualité de l'air intérieur	<ul style="list-style-type: none"> • Suppression des Options 1 et 2; remplacement par une liste de 10 stratégies de QAI. Max 2 points (inchangé). Conformité à 2 stratégies pour 1 point ou à 6 stratégies pour 2 points <p>Nouvelles stratégies de QAI :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Stratégie 4. Filtration de l'air recirculé : filtres MERV 13 ou plus ou classe de matériau filtrant équivalent ePM1 50 % ou plus, • Stratégie 5. Augmentation de la ventilation 15 pour cent : exigée pour 95 % des espaces • Stratégie 7. Fenêtres ouvrantes : 75 % des espaces régulièrement occupés doivent avoir des fenêtres ouvrantes qui donnent accès à l'air extérieur. Dimensions des ouvertures selon ASHRAE 62.1-2016 avec addenda I, section 6.4.1.2. <p>Modifications aux stratégies de QAI existantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Stratégie 6. Augmentation de la ventilation 30 pour cent : exigée pour 95 % de tous les espaces occupés plutôt que 100 % des espaces • Stratégie 8. Ventilation naturelle d'ingénierie : Selon l'Option 2. Voie de conformité de l'ASHRAE sur les systèmes de ventilation naturelle d'ingénierie en vertu du préalable QEI Performance minimale en matière de QAI.

Liste des modifications importantes dans l'addenda de novembre 2020 à LEED v4.1 C+CB / C+CI

Préalable/Crédit	Nom du crédit	Sommaire des principales modifications
Crédit	Matériaux à faibles émissions	<ul style="list-style-type: none"> • Ajout d'une précision sur le budget de COV • Révision des définitions de catégories de produits (exemples de produits) • Révision des exigences relatives à la conformité des produits (certificats de tierces parties OU déclarations des fabricants) • Simplification du texte sur le bois composite • Ajout de la version e3 d'ANSI/BIFMA pour le mobilier (2019) • Révision de la contribution du crédit pour les meubles qui satisfont aux sections d'ANSI/BIFMA • Déplacement des normes internationales pour les inclure dans les VCA internationales/régionales
Crédit	Plan de gestion de la QAI pendant la construction	Aucune modification importante
Crédit	Évaluation de la qualité de l'air intérieur	Changement mineur concernant la précision des dispositifs de contrôle de monoxyde de carbone
Crédit	Confort thermique	Déplacement de l'Option 2. Normes ISO pour les inclure dans les VCA internationales
Crédit	Éclairage intérieur	Restructuration du crédit. Nouvelles options pour tenir compte du contrôle de l'éblouissement, de la lumière naturelle approximative, du contrôle des niveaux d'éclairage par les occupants et des optiques de confort
Crédit	Lumière naturelle	Aucune modification importante
Crédit	Vues de qualité	<ul style="list-style-type: none"> • Révision du contenu des critères sur les vues • Révision des critères sur l'accès aux vues • Ajout d'exclusions pour les auditoriums, les salles de conférence, les gymnases • Clarification des définitions pour les caractéristiques de l'éblouissement (TVL, couleurs nuancées)
Crédit	Performance acoustique	<p>Écoles :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Suppression des normes ASHRAE et AHRI pour le bruit de fond des équipements de CVCA