



LEED

Remplacer des voies de conformité avec LEED v4.1

3 conseils pour le calculateur de la réduction d'eau

Utiliser l'approche de projet de groupe

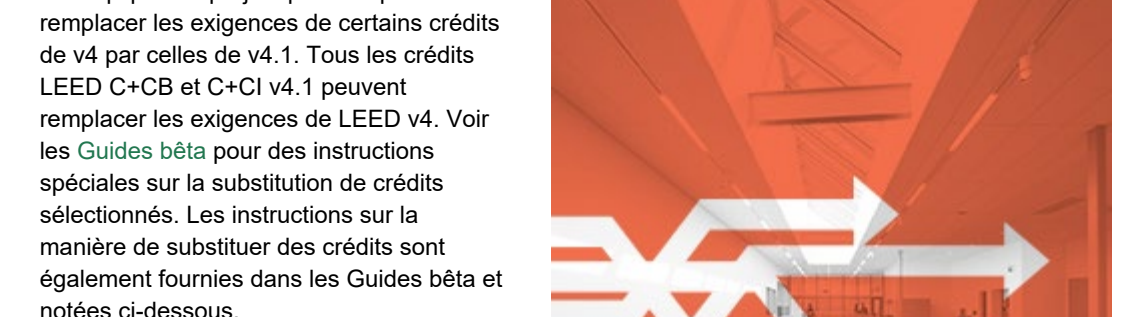
Comment soumettre dans LEED Online

Date limite LEED Canada Halloween 2022

Éducation

Programme d'éducation à venir

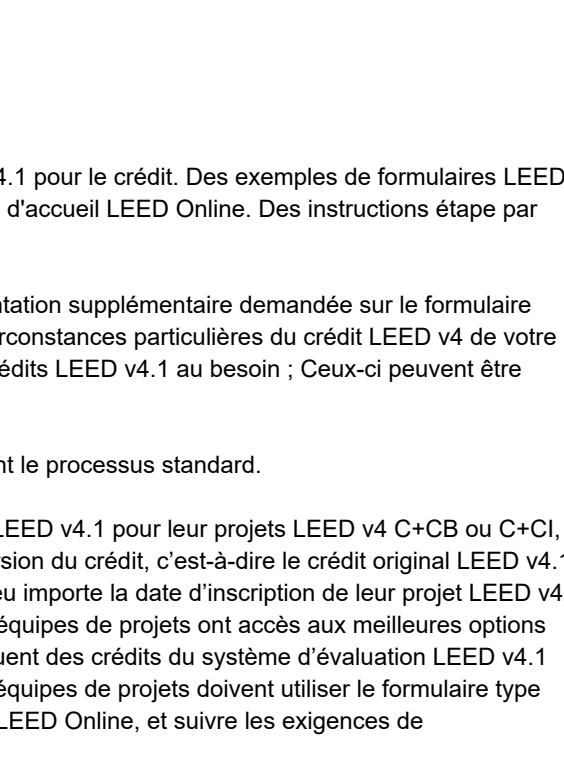
Bâtir un changement durable 2021: du 26 au 28 octobre



LEED

Remplacer des voies de conformité avec LEED v4.1

Les équipes de projets peuvent profiter de remplacer les exigences de certains crédits de v4 par celles de v4.1. Tous les crédits LEED C+CB et C+CI v4.1 peuvent remplacer les exigences de LEED v4. Voir les Guides bêta pour des instructions spéciales...



Pour se prévaloir des remplacements :

- 1. Dans LEED Online, dans chaque crédit de votre projet v4, vous verrez une icône de fiche grise sur le côté droit de chaque crédit tenté dans l'onglet « Crédits ». Cliquez sur cette icône pour chaque crédit que vous souhaitez substituer. Vous verrez une case à cocher contextuelle indiquant : « I am pursuing a LEED v4.1 credit substitution on this credit ». Cliquez sur confirmer pour chaque crédit que vous envisagez de tenter.

- 2. Remplissez le modèle de formulaire LEED v4.1 pour le crédit. Des exemples de formulaires LEED v4.1 se trouvent sur la barre latérale de la page d'accueil LEED Online. Des instructions étape par étape peuvent être trouvées ici.

- 3. Le formulaire LEED v4.1 et toute la documentation supplémentaire demandée sur le formulaire peuvent être téléchargés dans la section des circonstances particulières du crédit LEED v4 de votre projet. S'assurer d'utiliser les calculateurs de crédits LEED v4.1 au besoin ; Ceux-ci peuvent être trouvés ici.

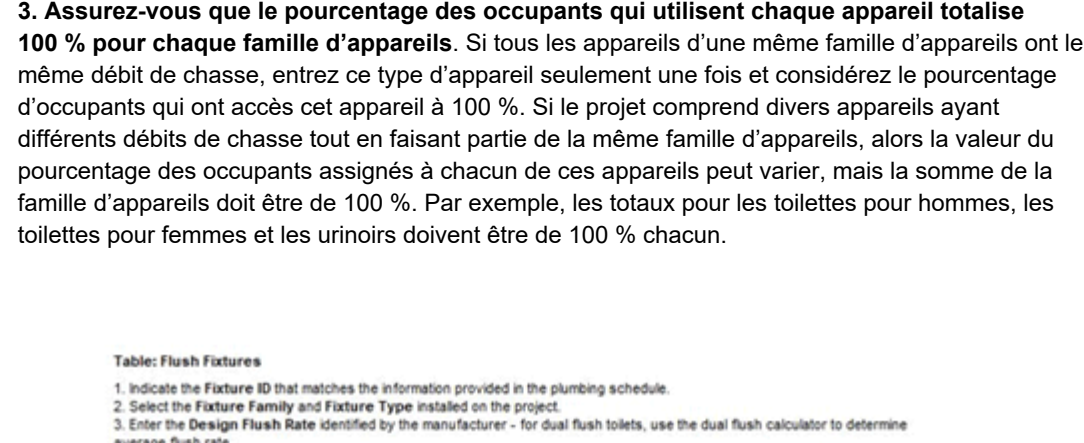
- 4. Soumettez les crédits pour révision en suivant le processus standard.

Les équipes de projets substituant des crédits LEED v4.1 pour leur projet LEED v4 C+CB ou C+CI, peuvent maintenant utiliser n'importe quelle version du crédit, c'est-à-dire le crédit original LEED v4.1 ou toute version trouvée dans les addendas, peu importe la date d'inscription de leur projet LEED v4. Cette souplesse accrue vise à assurer que les équipes de projets ont accès aux meilleures options possibles pour leurs projets lorsqu'elles substituent des crédits du système d'évaluation LEED v4.1 bêta. Quelle que soit la version substituée, les équipes de projets doivent utiliser le formulaire type LEED v4.1 applicable qu'elles trouveront dans LEED Online, et suivre les exigences de documentation de LEED v4.1.

3 conseils pour le calculateur de la réduction d'eau

Le calculateur de la réduction de la consommation d'eau intérieure utilisé dans LEED v4 est nouveau pour les équipes de projets canadiennes. Ce calculateur est un outil très utile qui permet aux équipes de projets de déterminer facilement les réductions dans la consommation d'eau intérieure même lorsqu'il y a plusieurs groupes d'utilisateurs et des différences dans le débit des appareils et les débits de chasse des toilettes et urinoirs. Vous pouvez éviter ces erreurs dans votre LEED v4 Indoor Water Use Reduction Calculator en suivant ces conseils :

- 1. Déterminez si le projet compte ou non un groupe d'utilisateurs. Utilisez des groupes d'utilisateurs différents lorsque différents types d'occupants ont des jours d'occupation annuels différents ou utilisent des appareils ayant divers débits ou débits de chasse à l'intérieur du bâtiment (p. ex., une école dans laquelle le personnel et les élèves ont accès à des appareils dont les débits de chasse sont différents). Il est possible d'ajouter des groupes d'utilisateurs au sein de la « Step 4 » de l'onglet des instructions. Chaque groupe apparaît comme un onglet distinct dans le calculateur et les totaux apparaîtront séparément à l'onglet « Summary ».



- 2. Indiquez le bon pourcentage d'hommes qui devraient utiliser les urinoirs. Utilisez 100 % si toutes les toilettes ont des urinoirs et 0 % si aucune toilette n'en possède. Si le projet comprend quelques toilettes non générées ou accessibles qui n'ont pas d'urinoirs, vous pouvez utiliser une valeur par défaut de 95 % ou utiliser une estimation particulière pour le projet sur la base de l'aménagement du projet et des modes d'utilisation prévus.

14. Determine the percent of males expected to use urinals (enter 100% if all male restrooms have urinals, 0% if the project contains no urinals, etc)

15. Percent of males expected to use restrooms with urinals

- 3. Assurez-vous que le pourcentage des occupants qui utilisent chaque appareil totalise 100 % pour chaque famille d'appareils. Si les appareils d'une même famille d'appareils ont le même débit de chasse, entrez ce type d'appareil seulement une fois et considérez le pourcentage d'occupants qui ont accès cet appareil à 100 %. Si le projet comprend divers appareils ayant différents débits de chasse tout en faisant partie de la même famille d'appareils, alors la valeur du pourcentage des occupants assignées à chacun de ces appareils peut varier, mais la somme de la famille d'appareils doit être de 100 %. Par exemple, les totaux pour les toilettes pour hommes, les toilettes pour femmes et les urinoirs doivent être de 100 % chacun.

Table: Flush Features. Columns: Fixture ID, Fixture Family, Fixture Type, Baseline Flush Rate (l/s), Design Flush Rate (l/s), Percent of Occupants (%). Rows include WC-1, WC-2, WC-3, and UR-1.

Utiliser l'approche de projet de groupe

Il est parfois difficile de déterminer les limites du projet LEED lorsqu'il y a plusieurs bâtiments sur le site. Dans les systèmes LEED v4 et LEED v4.1, l'exigence minimale de programme no2 : Must use reasonable LEED boundaries (doit utiliser des limites raisonnables pour le projet LEED) précise dans quelle situation il peut y avoir d'autres bâtiments dans les limites du projet LEED. Ainsi, lorsqu'un petit bâtiment (moins de 1 000 pi²/93 m²) qui ne peut être certifié se trouve à l'intérieur des limites du projet LEED, par exemple, un poste de garde, l'équipe de projet peut l'inclure ou l'exclure de la certification, à sa discrétion, pourvu qu'elle le fasse de manière cohérente. Toutefois, tous les bâtiments pouvant être certifiés qui sont situés dans les limites du projet LEED doivent être inclus dans le cadre d'une certification et d'une évaluation pour tout le groupe. Pour exclure d'autres bâtiments susceptibles d'être certifiés qui sont sur le site du projet LEED, il faut tracer les limites du projet LEED de manière à ce que seul le bâtiment faisant l'objet de la certification soit à l'intérieur des limites.



Si l'équipe de projet souhaite inclure plusieurs bâtiments pouvant être certifiés dans les limites du projet et que deux bâtiments ou plus sur le site ont la certification, elle doit suivre les LEED Campus Guidance for Projects on a Shared Site (directives relatives à un campus LEED pour les projets sur un même site) pour déterminer l'admissibilité à l'Approche de groupe. À noter qu'une certification d'un projet de groupe doit satisfaire à tous les critères suivants :

- Les bâtiments d'un projet de conception et construction doivent faire l'objet du même contrat de construction et être construits en même temps.
- Les bâtiments d'un projet d'exploitation et entretien doivent appartenir au même propriétaire et être gérés par un même entité en plus de partager la même période de performance. Tous les bâtiments doivent également avoir les mêmes types d'espaces.
- Tous les bâtiments doivent utiliser le même système d'évaluation et les mêmes voies de conformité pour tous les préalables et les crédits.
- Les calculs et la documentation de tous les préalables et des crédits visés doivent représenter le site entier et tous les bâtiments situés dans les limites du projet LEED.
- Chaque bâtiment du projet de groupe doit se qualifier indépendamment pour le système d'évaluation choisi.

Si vous avez déterminé que votre projet répond aux critères d'une certification de projet de groupe, assurez-vous d'inscrire le projet de groupe adéquatement dans LEED Online et de préciser que le projet vise la certification de groupe, puis entrez le numéro des bâtiments. Veillez à ce que la superficie de plancher brute corresponde à celle de tous les bâtiments inclus dans le projet, afin que les frais soient calculés adéquatement. Lorsque la certification porte sur plusieurs bâtiments, les frais applicables à chacun d'entre eux sont calculés séparément. Toutefois, comme le processus de documentation à soumettre est simplifié, les équipes de projet en retirent un avantage.

Vous trouverez des directives sur l'obtention des crédits pour les projets de groupe dans les annexes C et D du « LEED Campus Guidance » ou dans les guides de référence LEED v4 sous Further Explanations / Project Type Variations (autres explications / variantes selon les types de projets) pour chaque crédit. À noter que les crédits ne peuvent pas tous être documentés comme s'il n'y avait qu'un seul bâtiment. Certains crédits doivent être documentés séparément pour chaque bâtiment, comme le crédit LEED v4 C+CB, ET : Accès aux transports en commun de qualité.

Si vous avez inscrit par erreur un projet de groupe comme un projet individuel, veuillez communiquer avec LEED Coach Canada pour désactiver l'inscription erronée et procéder à l'inscription comme projet de groupe.

Comment soumettre des documents dans LEED Online

Votre projet est-il prêt à être soumis à la certification? Comme LEED Online est un nouvel outil pour nombre d'équipe de projets, nous avons décrit les étapes à suivre. Veuillez noter que l'outil LEED Online est en anglais seulement.

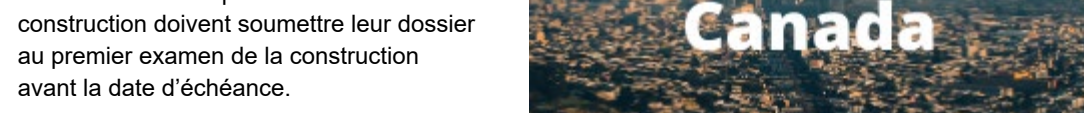
- Vous êtes-vous assuré que les renseignements sur le projet sont complets et que toutes les conditions de soumission du projet sont remplies (Project Information – PI)?
- Avez-vous téléchargé toute la documentation et les calculateurs Excel requis?
- La superficie de plancher brute est-elle constante dans toute la documentation du projet?

1) « READY FOR REVIEW » (prêt pour examen) Une fois que vous avez téléchargé toute la documentation, une coche grise à gauche du nom du crédit indique que le crédit est « READY FOR REVIEW ». Après avoir sélectionné la coche grise, elle deviendra verte et la liste déroulante dans la ligne du crédit indiquera « READY FOR REVIEW ».

2) « SUBMIT FOR REVIEW » (soumettre à l'examen) – ÉTAPE 1 Lorsque tous les préalables et les crédits que vous prévoyez de soumettre sont marqués « READY FOR REVIEW », appuyez sur le bouton « SUBMIT FOR REVIEW » au haut de la page.



3) « SUBMIT FOR REVIEW » (soumettre à l'examen) – ÉTAPE 2 Il y a une étape de vérification importante : vous devez confirmer la soumission des documents en examinant les crédits marqués prêts pour examen, puis cliquer ensuite sur le bouton « SUBMIT » (Soumettre) au haut de la page.



Après avoir complété les étapes ci-dessus, le paiement requis sera effectué lorsque la superficie de plancher brute fournie dans LEED Online. Votre examen de certification commencera une fois le paiement effectué.

Marquez vos calendriers, le prochain Halloween est la date limite LEED Canada

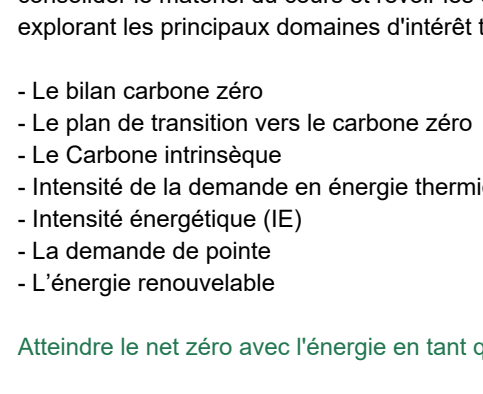
La date limite pour les projets LEED Canada NC/NE 2009, LEED Canada BE : E&E 2009, LEED Canada CI 1.0 et LEED Canada Habitats 2009 est le 31 octobre 2022. Tous les projets inscrits à ces systèmes d'évaluation doivent avoir été soumis à l'examen de certification du CBDCA avant cette date. Les projets LEED Canada NC/NE 2009 qui visent l'examen distinct de la conception et de la construction doivent soumettre leur dossier au premier examen de la construction avant la date d'échéance.



Les projets qui ne respectent pas cet échéancier ne seront plus admissibles à la certification et seront retirés de la base de données des projets inscrits à LEED. Il est possible de faire passer le projet à LEED v4 ou v4.1 sans frais additionnels. Vous trouverez de l'information supplémentaire, y compris sur la demande d'exemptions, sur le site Web du CBDCA. Les équipes de projets qui ont rencontré des difficultés et qui ont des inquiétudes par rapport à la date limite de soumission de leurs projets doivent communiquer avec LEED Coach Canada en indiquant le numéro du projet et les circonstances auxquelles le projet fait face.

Éducation

Programme d'éducation à venir



L'atelier sur la Norme du bâtiment à carbone zéro Le jeudi 21 octobre 2021 De 12h à 15h30, heure de l'Est; de 9h à 12h30 heure du pacifique

Êtes-vous prêt à relever le défi du Bâtiment à carbone zéro?

Familiarisez-vous avec la Norme du bâtiment à carbone zéro (BCZ) du CBDCA et préparez-vous à relever le Défi du Bâtiment à carbone zéro. Notre atelier d'une demi-journée du 21 octobre passera en revue les connaissances fondamentales pour les bâtiments à faible émission de carbone en mettant l'accent sur la dernière version de la Norme BCZ du CBDCA. C'est l'endroit idéal pour commencer votre chemin vers le carbone zéro. Les participants contribueront à la discussion à

la discussion à travers une séance de questions-réponses en direct et des activités interactives pour consolider le matériel du cours et revoir les exigences pour les bâtiments neufs et existants, en explorant les principaux domaines d'intérêt tels que :

- Le bilan carbone zéro
- Le plan de transition vers le carbone zéro
- Le Carbone intrinsèque
- Intensité de la demande en énergie thermique (IDET)
- Intensité énergétique (IE)
- La demande de pointe
- L'énergie renouvelable

Atteindre le net zéro avec l'énergie en tant que service,

Le mercredi 3 novembre 2021 De 13h à 14h30, heure de l'Est; de 10h à 11h30 heure du pacifique

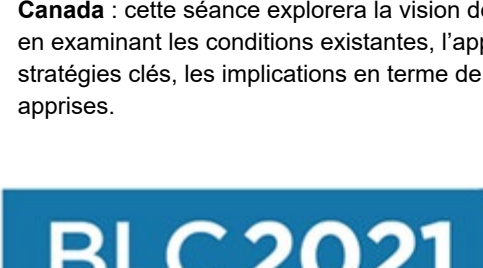
Présenté par Ameresco Canada, ce webinar explore comment le modèle pour utiliser une énergie en tant que service peut aider à combler le déficit de financement pour réaliser un bâtiment à consommation énergétique nette zéro ainsi qu'à intégrer des technologies renouvelables avancées, à stabiliser les coûts du cycle de vie et à réduire le risque de performance.

Une étude de cas sur la façon dont ce modèle a aidé à financer la première école neutre en carbone du Canada sera également présentée.

Panélistes :

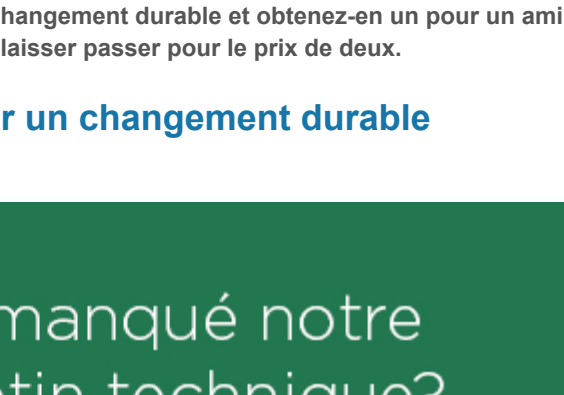
- John Kononiuk – Ancien directeur des installations, London District Catholic School Board
- Jim Sheffield – Directeur, Nicholson Sheffield Architects
- Joseph Meyer – Directeur du développement des affaires, Ameresco Canada

Commandité par



Bâtir un changement durable 2021: du 26 au 28 octobre

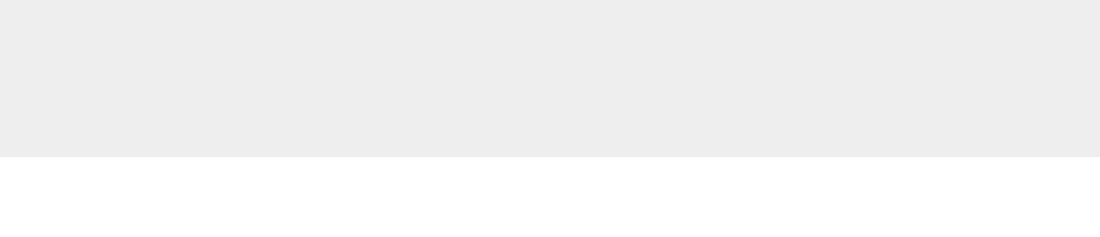
Bâtir un changement durable est de retour avec un programme engageant conçu pour renouveler l'engagement de l'industrie envers des actions durables sur les questions climatiques. Votre billet pour Bâtir un changement durable offre un choix de sujets dans quatre volets : le carbone zéro, les rénovations, l'accent mis sur la personne et la main-d'œuvre, ainsi que le retour du symposium Women in Green le 2 novembre. Parmi les sessions techniques disponibles, il y a :



Le 26 octobre | S'attaquer au carbone intrinsèque initial: cette session donne un aperçu des exigences en matière de carbone intrinsèque dans la norme verte de Toronto politiquement mise à jour, ainsi que d'autres outils, données, méthodologies et meilleures pratiques pertinents pour la gestion du carbone intrinsèque et la réalisation d'évaluations du cycle de vie de l'ensemble du bâtiment.

Le 27 octobre | Voies de transition zéro carbone : cette session montrera comment l'évaluation des options de mise à niveau à haute performance peut nous aider à optimiser les équipements de construction et les activités de renouvellement pour des réductions de carbone importantes.

Le 28 octobre | Neutralité carbone et durabilité pour l'édifice emblématique du Parlement du Canada : cette séance explorera la vision de la durabilité pour la réhabilitation de l'édifice du Centre, en examinant les conditions existantes, l'approche ainsi que la méthodologie et l'analyse, les stratégies clés, les implications en terme de patrimoine, les cibles et les objectifs, et les leçons apprises.



Offre réservée aux membres Achetez deux laissez-passer pour Bâtir un changement durable et obtenez-en un pour un ami avec notre offre à durée limitée offrant trois laissez passer pour le prix de deux.

Inscrivez-vous à Bâtir un changement durable

Avez-vous manqué notre dernier bulletin technique? Lisez-le maintenant

Vous recevez le bulletin technique du CBDCA en anglais alors que vous devriez le recevoir en français? Cliquez ici pour modifier vos préférences de langue.

